

# บทที่ 3



ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุดนิช โมโน สุขุมวิท-ปิ่นเกล้า ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามตามเงื่อนไขของมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3



ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิช โมโน สุขุมวิท-ปทุมเจ้า

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ระยะดำเนินการ</b> 2.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของต้นไม้ภายในโครงการ	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบและดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ถ้ามีต้นไม้ตายให้ทำการปลูกใหม่ทดแทนทันที</li> </ul>	ภาพที่ 2.1-2
2.2 การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- การแตกร้าว/ความเรียบร้อยของโครงสร้างอาคาร	ปีละ 1 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอาคารทุก 1 ปี</li> </ul>	ภาพที่ 2.1-1
2.3 คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์</li> <li>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์</li> <li>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน</li> </ul>	ปีละ 3 ครั้ง โดยทำการตรวจวัดในช่วงฤดูลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ช่วงฤดูลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้และในช่วงเดือนกันยายน	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตดำเนินการเข้าเก็บตัวอย่าง</li> </ul>	ภาคผนวก 2 ข้อ 2.2



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช โมโน สุขุมวิท-ปู้เจ้า

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- พื้นที่สีเขียว	- ความเสียหายของต้นไม้ภายในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.1-2
2.4 น้ำใช้	- ท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบตามแผนการบำรุงรักษา	ภาพที่ 2.1-8
2.5 คุณภาพน้ำทิ้ง	- ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 4จุด ดังนี้ 1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 2) น้ำทิ้งหลังออกกระบบบำบัด 3) บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ (หน้าโครงการ) 4) บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ (ท้ายโครงการ)	- pH - BOD - Suspended Solid - Total Dissolved Solid - SulFide - TKN - Grease & Oil - Total Coliform Bacterial	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• ตรวจสอบซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบ • จัดให้มีการจัดจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตดำเนินการเก็บตัวอย่าง	ภาคผนวก 2 ข้อ 2.2



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช โมโน สุขุมวิท-ปู้เจ้า

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2.5 คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		ภาพที่ 2.1-13
2.6 การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อพักน้ำของโครงการเป็นประจำ หากพบว่ามีสิ่งอุดตันหรือสะสมของตะกอนดิน เศษวัสดุอื่นๆ ที่จะเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ จะทำการลอกทำความสะอาดทันที</li> </ul>	-
2.7 การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอย	- การแตกรั่วของถัง	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักขยะประจำชั้นและห้องพักขยะรวมทุกวัน</li> </ul>	ภาพที่ 2.1-5



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช โมโน สุขุมวิท-ปทุมเจ้า

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2.7 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)	- ห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น	ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ปล่อยให้มีมูลฝอยตกค้าง</li> </ul>	ภาพที่ 2.1-5
2.8 ระบบไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	การชำรุดของไฟส่องสว่าง	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว</li> </ul>	ภาพที่ 2.1-7
2.9 การอนุรักษ์พลังงาน	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ความเสียหายของต้นไม้ภายในโครงการ	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์อยู่เสมอ</li> </ul>	ภาพที่ 2.1-2



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช โมโน สุขุมวิท-ปู้เจ้า

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2.10 การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งานโดยตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัยที่ติดตั้งในโครงการตามคู่มืออุปกรณ์ ต้องอยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	ภาพที่ 2.1-15
	- เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- จัดอบรมให้ความรู้	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าอบรมและซ้อมหนีไฟเป็นประจำทุก 1 ปี</li> </ul>	-
2.11 การระบายอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ความเสียหายของไม้ยืนต้นไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ถ้ามีต้นไม้ตายให้ทำการปลูกใหม่ทดแทนทันที</li> </ul>	ภาพที่ 2.1-2
	- ที่จอดรถ	- สิ่งกีดขวาง/ปิดกั้นการระบายอากาศ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่จอดรถไม่ให้มีการติดตั้งสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</li> </ul>	-



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช โมโน สุขุมวิท-ปู้เจ้า

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2.12 การคมนาคม	- ป้ายและเครื่องหมายจราจร	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลื่อน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจรให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีถลอกซีดจางให้เปลี่ยนใหม่</li> </ul>	ภาพที่ 2.1-3





### 3.2 การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 4 จุด ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด จำนวน 1 จุด น้ำทิ้งหลังออกระบบบำบัด จำนวน 1 จุด บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ (บริเวณถนนสุขุมวิท) จำนวน 1 จุด และบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ (บริเวณถนนปู้เจ้าสายเก่า) จำนวน 1 จุด



ภาพที่ 3.2-1 ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำเสียภายในโครงการ

### 3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน สุขุมวิท-ปุเจ้า ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน สุขุมวิท ปุเจ้า

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 672243.25$   $y = 1508314.58$  47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		23 ม.ค	20 ก.พ	20 มี.ค	18 เม.ย	16 พ.ค	19 มิ.ย		
pH	-	7.1	7.4	7.3	7.3	7.4	7.9	5-9	
BOD	mg/l	8	10	12	11	10	14	$\leq 20$	
SS	mg/l	27	26	30	31	30	44	$\leq 30$	
TDS	mg/l	725	691	658	863	644	806	$\leq 1000$	
Settleable Solids	mg/l	0.4	0.5	1.5	0.2	0.1	< 0.1	$\leq 0.5$	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	$\leq 1.0$	
TKN	mg/l	24	27	27	83	25	27	$\leq 35$	
Oil & Grease	ml/l/hr	< 1.6	< 1.6	< 1.6	2.6	< 1.6	2.9	$\leq 20$	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ                    นิช โมโน สุขุมวิท-ปุเจ้า ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน สุขุมวิท ปุเจ้า

จัดทำรายงานโดย      บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน            มกราคม – มิถุนายน            พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด      น้ำทิ้งหลังออกระบบบำบัด

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี    x = 672243.25                    y = 1508314.58                    47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		23 ม.ค	20 ก.พ	20 มี.ค	18 เม.ย	16 พ.ค	19 มิ.ย		
pH	-	7.3	7.1	7.1	7.3	7.6	7.8	5-9	
BOD	mg/l	6	5	6	8	9	13	≤ 20	
SS	mg/l	11	8	15	39	30	32	≤ 30	
TDS	mg/l	587	568	609	706	636	801	≤ 1000	
Settleable Solids	mg/l	0.2	0.2	0.5	1.0	0.1	0.5	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	18	16	20	69	23	21	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	< 1.6	< 1.6	< 1.6	2.4	< 1.6	2.3	≤ 20	

หมายเหตุ    (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน สุขุมวิท-ปุเจ้า ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน สุขุมวิท ปุเจ้า

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ (ถนนสุขุมวิท)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 672243.25$   $y = 1508314.58$  47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		23 ม.ค	20 ก.พ	20 มี.ค	18 เม.ย	16 พ.ค	19 มิ.ย		
pH	-	7.2	7.1	7.0	7.3	7.6	7.6	5-9	
BOD	mg/l	4	4	4	5	4	8	$\leq 20$	
SS	mg/l	6	7	2	11	18	25	$\leq 30$	
TDS	mg/l	598	631	603	667	609	766	$\leq 1000$	
Settleable Solids	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.1	0.1	0.1	$\leq 0.5$	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	$\leq 1.0$	
TKN	mg/l	25	22	25	59	18	15	$\leq 35$	
Oil & Grease	ml/l/hr	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	$\leq 20$	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน สุขุมวิท-ปุเจ้า ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน สุขุมวิท ปุเจ้า

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ (ถนนปุเจ้าสายเก่า)

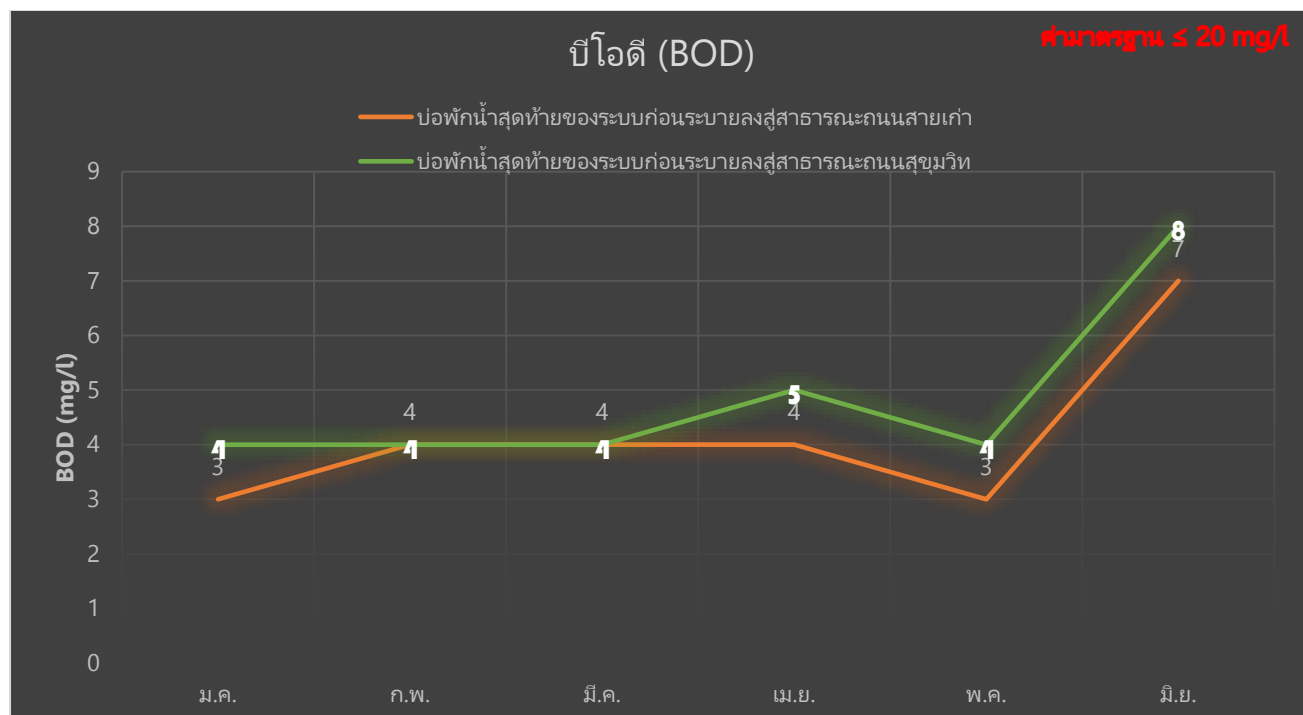
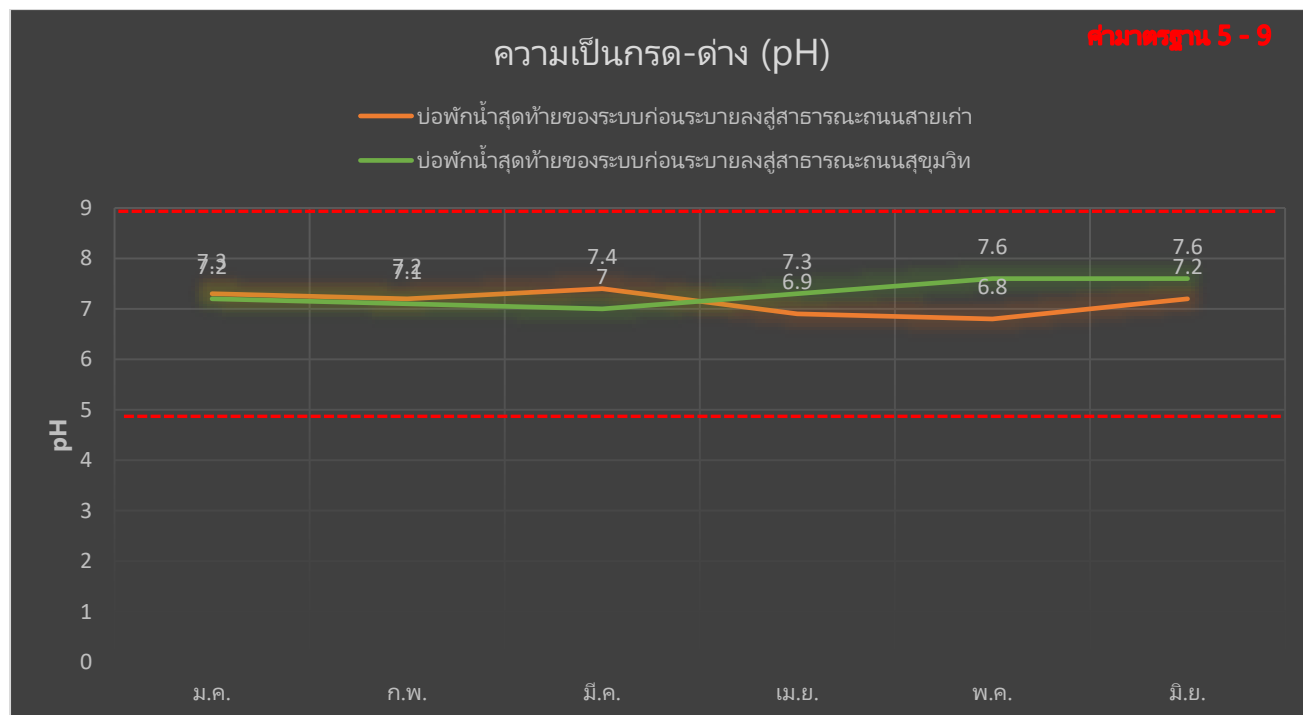
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 672243.25$   $y = 1508314.58$  47P

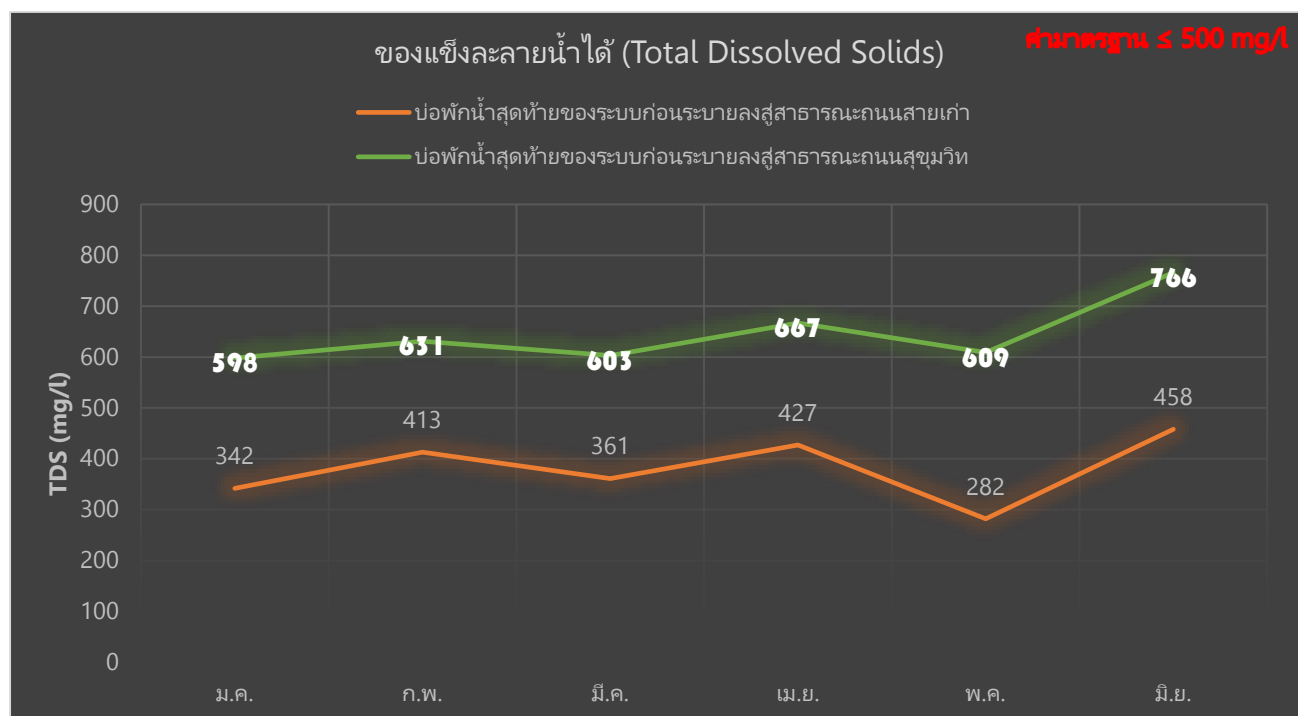
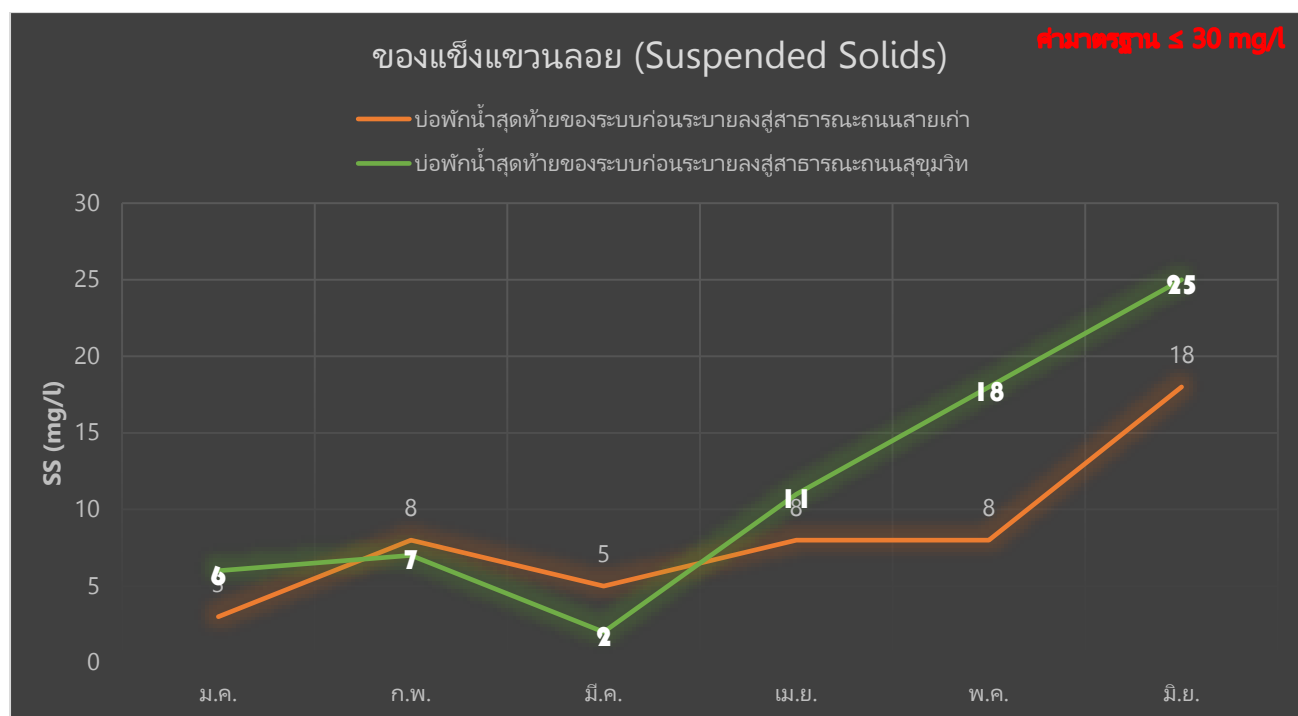
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		23 ม.ค	20 ก.พ	20 มี.ค	18 เม.ย	16 พ.ค	19 มิ.ย		
pH	-	7.1	7.3	7.0	7.2	7.4	7.7	5-9	
BOD	mg/l	3	4	4	4	3	7	$\leq 20$	
SS	mg/l	3	8	5	8	8	18	$\leq 30$	
TDS	mg/l	342	413	361	427	282	458	$\leq 1000$	
Settleable Solids	mg/l	< 0.1	< 0.1	0.1	0.1	< 0.1	< 0.1	$\leq 0.5$	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	$\leq 1.0$	
TKN	mg/l	15	17	16	10	9	6	$\leq 35$	
Oil & Grease	ml/l/hr	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	$\leq 20$	

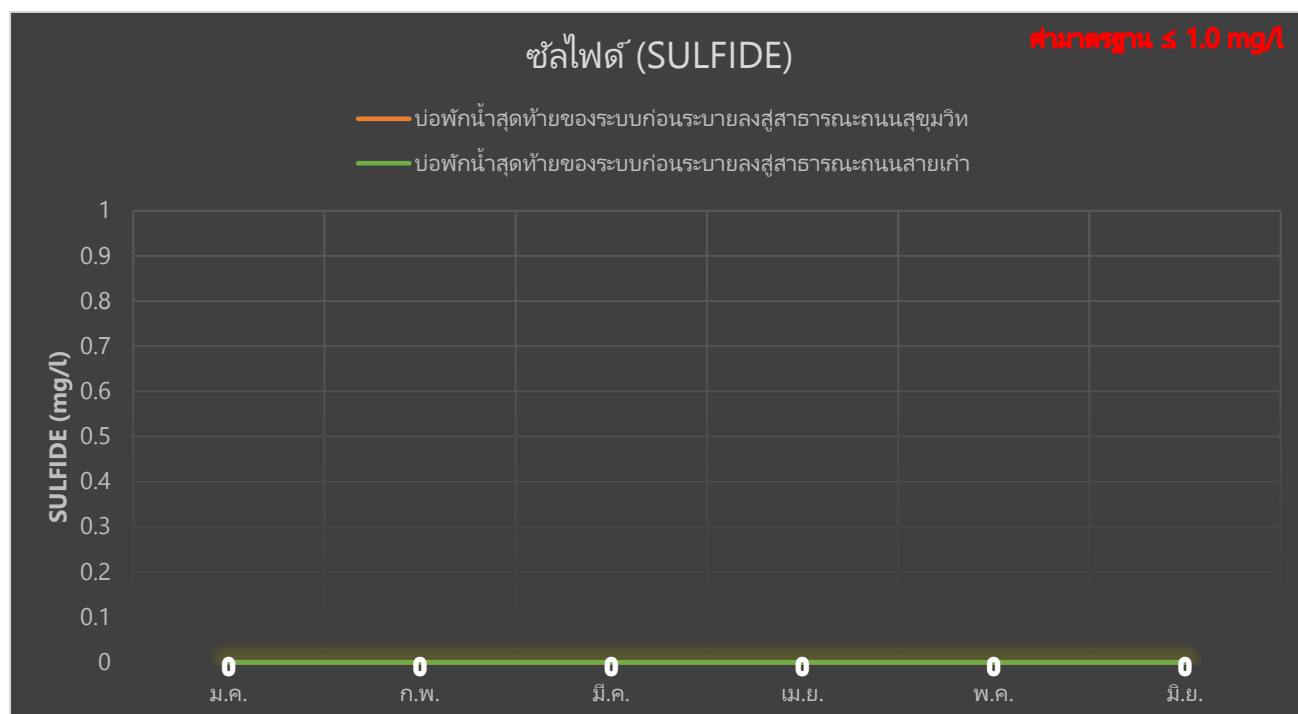
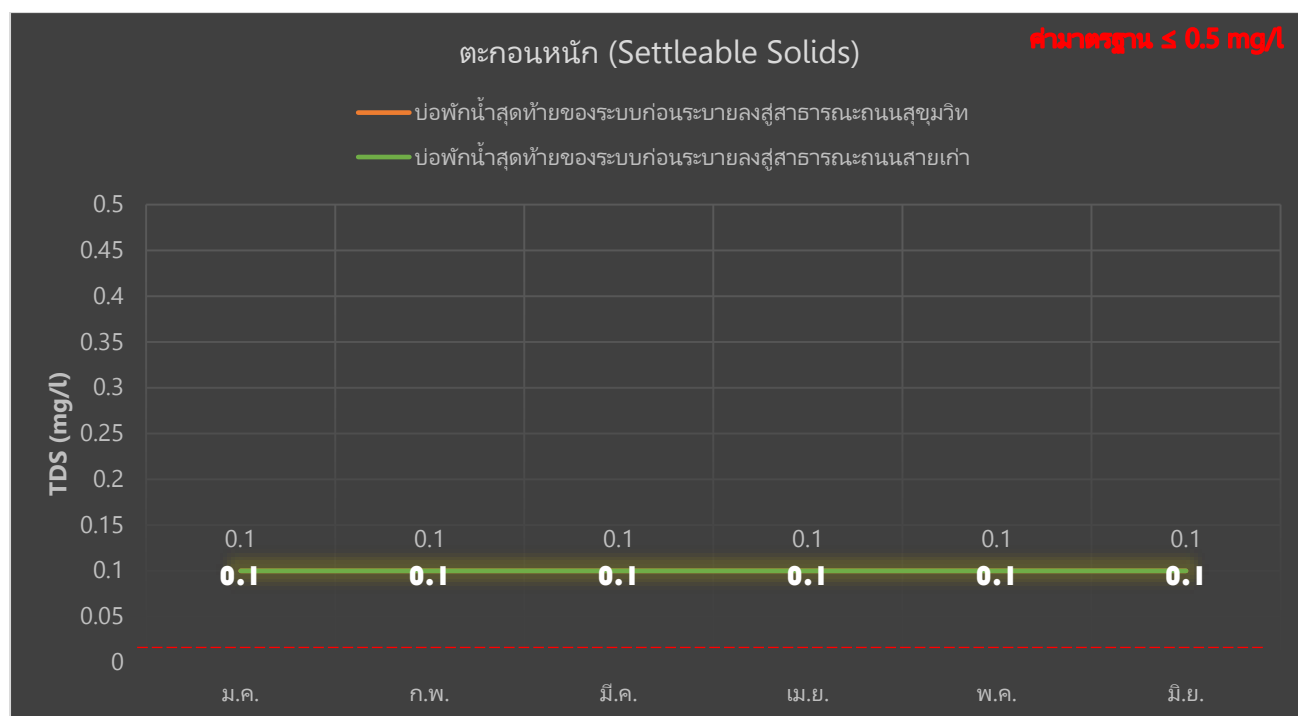
หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

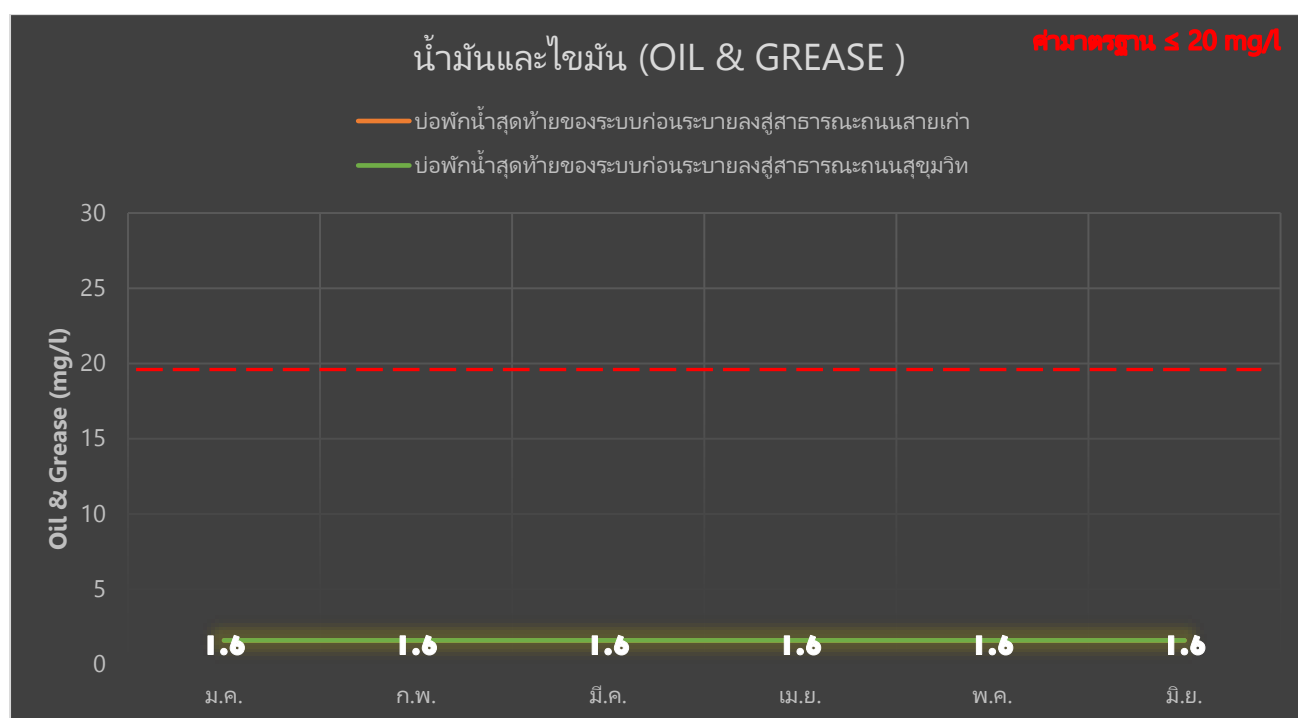
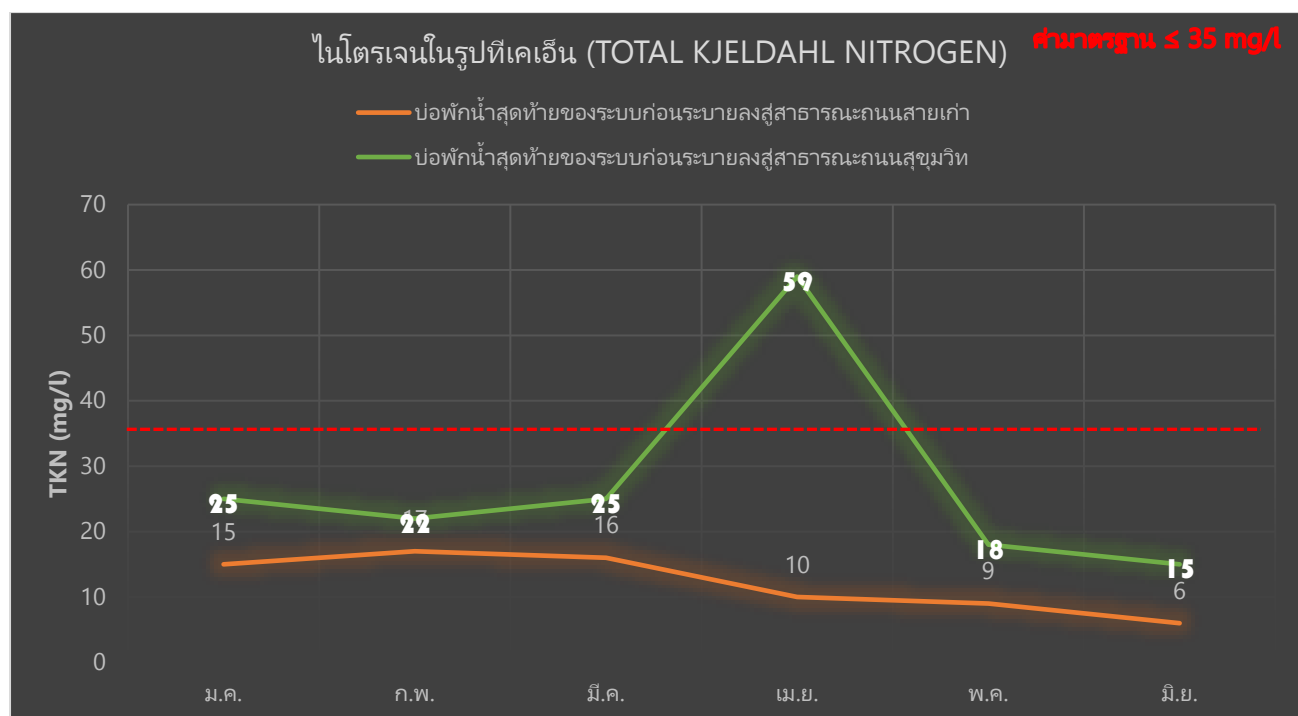
(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม











## การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่ภายในโครงการ ระหว่างอาคาร B และ C ปีละ 3 ครั้ง โดยทำการตรวจวัดในช่วงฤดูลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ช่วงฤดูลมมรสุม



## ภาพที่ 2 ภาพการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ

ตะวันตกเฉียงใต้และในช่วงเดือนกันยายน

## ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และทำการเก็บตัวอย่าง ตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมคุณภาพอากาศได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

## การตรวจวัดคุณภาพอากาศ

โครงการ นิช โมโน สุขุมวิท - ปู่เจ้า ของ นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน สุขุมวิท - ปู่เจ้า  
 จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568  
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณโครงการ  
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 672243.25$   $y = 1508314.58$  47P

ดัชนีคุณภาพอากาศ		หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน
			24 มี.ค.	ก.ค.	ต.ค.				
PM <sub>10</sub>		(mg/m <sup>3</sup> )	0.031						$\leq 0.12^{(3)}$
SO <sub>2</sub>	1 hr. <sup>(5)</sup>	(mg/m <sup>3</sup> )	0.003						$\leq 0.078^{(2)}$
	24 hrs.	(mg/m <sup>3</sup> )	0.002						$\leq 0.30^{(3)}$
NO <sub>2</sub>		(mg/m <sup>3</sup> )	0.094						$\leq 0.32^{(4)}$

- หมายเหตุ
- (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
  - (2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
  - (3) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
  - (4) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
  - (5) เป็นค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (Max 1 hr.) จากการตรวจวัด 24 ชั่วโมง